

**КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

с. Сергиевск
(место составления акта)

" 03 " июля 20 17 г.
(дата составления акта)
16:19
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя, физического лица**

№ 224-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, [REDACTED]
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля № 898-р от 09 июня 2017 г; Плана проведения проверок физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями на 2017 г. утвержденный Распоряжением Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1619-р от 30.11.2016г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая/выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

[REDACTED]
Сергиевского района Куйбышевской области, паспорт 5003 № 42247, выдан 17.07.2000 г. СМД Сергиевского района Куйбышевской области, адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, [REDACTED]
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

" 09 " июня 20 17 г. с 10 час. 15 мин. до 10 час. 30 мин. Продолжительность 30 мин

" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 15 дней
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский Самарской области
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

[REDACTED]
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Самохвалова Татьяна Сергеевна - ведущий специалист отдела экологии, природных ресурсов и земельного контроля Контрольного управления муниципального района Сергиевский Самарской области;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: [REDACTED] собственник земельного участка (доля в праве 1/3)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя (физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с [REDACTED] установлено следующее: согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, полученной из портала гос. услуг от 15.06.2017 г. земельный участок с кадастровым номером 63:31:0702030:12, площадью 672 кв. м. принадлежит на праве общей долевой собственности [REDACTED], от 21.01.2009 г. Вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные, ранее учтенные». Дата присвоения кадастрового номера 14.08.2007 г.

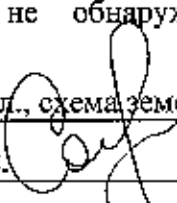
В ходе визуального осмотра выявлено следующее: на участке с кадастровым номером 63:31:0702030:12 расположен жилой дом и иные надворные постройки. в результате замера рулеткой ориентировочная площадь участка составила 640 кв. м. Конфигурация земельного участка совпадает с планом, предоставленном из ЕГРН.

О проведении плановой проверки гражданин [REDACTED] уведомлен, уведомление вручено специалистом сельского поселения Сергиевск, о чем свидетельствует подпись в уведомлении о вручении (Уведомление №1562 от 07.06.2017г.).

По итогам проверки принято решение:

Нарушений действующего законодательства не обнаружено, земельный участок используется по назначению в установленных границах.

Прилагаемые к акту документы: фототаблица на 2 л., схема земельного участка-1 л.

Подписи лиц, проводивших проверку: Самохвалова Т.С. 

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

✓ [REDACTED]
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

✓ " 3 " 07 20 17 г.
✓ [REDACTED]
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку

**Контрольное управление администрации
муниципального района Сергиевский Самарской области**

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства
от " 03 " июля 2017 г. № 224-ф

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. гражданина)
Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск. Фото №1.



фото№2



фото №3



фото №4



Ведущий специалист отдела экологии,
природных ресурсов и земельного контроля
Контрольного управления администрации м.р. Сергиевский

Самохвалова Т.С.

Участки: 63:31:0702003012

Земельные участки 1

1 63:31:0702003012
 Земельный участок с кадастровым номером 63:31:0702003012, площадью 106 564 кв. м, категория земель - "земли населенных пунктов", вид разрешенного использования - "для размещения объектов складского назначения"

Информация | **Жизнь**

Дата: 30.08.2017 14:58:20

Кадастровый номер: 63:31:0702003012

Идентификатор: 63:31:0702003012

Статус: Земельный участок

Адрес: Республика Татарстан, г. Рубское, ул. Советская, д. 23

Категория земель: Земельный участок

Вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения

Площадь: 106 564 кв. м

Средняя кадастровая стоимость: 672,00 руб./кв. м

Планировка: Для размещения объектов складского назначения

Эксплуатационный документ: Для размещения объектов складского назначения

Срок действия: Для размещения объектов складского назначения

Срок окончания: Для размещения объектов складского назначения

Дата регистрации: 14.08.2017

